

รายละเอียดขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)
จ้างปรับปรุงอาคารพักพยาบาล (พยั้บหมอก) จำนวน ๑ งาน

๑. ความเป็นมา


โรงพยาบาลพระจอมเกล้า จังหวัดเพชรบุรี ได้รับอนุมัติจัดสรรเงินบำรุง ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๗ ตามแผนยุทธศาสตร์ที่ ๕ พัฒนาอาคารสถานที่ สิ่งแวดล้อม สุวีเมืองสุภาพวีฒน์ (ENVIRONMENT) ลำดับที่ E๑.๑๖. โครงการปรับปรุงพยั้บหมอก

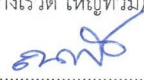
๒. วัตถุประสงค์


- ๒.๑ เพื่อปรับปรุงห้องพักเจ้าหน้าที่ให้ใหม่ สะอาด และทันสมัย ให้เจ้าหน้าที่มีสวัสดิการที่ดี
- ๒.๒ เพื่อเพื่อสร้างสิ่งแวดล้อมที่ดี ให้น่าอยู่อาศัย

๓. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

- ๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- ๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- ๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- ๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- ๓.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
- ๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ จังหวัด ฅวันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวาง การแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
- ๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- ๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับผลงานที่ประกวดราคาจ้าง ก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑,๐๐๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่ จังหวัดเพชรบุรี เชื้อถือ

ลงชื่อ.....  ประธานกรรมการ
(นางเรวดี ใหญ่ท้วม) พยาบาลวิชาชีพชำนาญการ

ลงชื่อ.....  กรรมการ
(นายณภัทร อ่วมอ้อ) นายช่างเทคนิคชำนาญงาน

ลงชื่อ.....  กรรมการ
(นายภควัฒร์ โภศลนรติวงษ์) วิศวกรโยธา

๓.๑๑ กิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่และความรับผิดชอบในปริมาณงานสิ่งของหรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน หรือหนังสือเชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค้า

๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง


๓.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้


๑. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

๒. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีกิจการรายงานงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า ๑ ล้านบาท

๓. สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา โดยพิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝาก ไม่เกิน ๙๐ วันก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

ลงชื่อ.....  ประธานกรรมการ
(นางเรวดี ใหญ่ท้วม) พยาบาลวิชาชีพชำนาญการ

ลงชื่อ.....  กรรมการ
(นายณภัทร อ่วมอ้อ) นายช่างเทคนิคชำนาญงาน

ลงชื่อ.....  กรรมการ
(นายภควัตร โภคณิรติวงษ์) วิศวกรโยธา

๔. กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะ เข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในครั้งนั้น (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน)

๕. กรณีตาม (๑) - (๔) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(๕.๑) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(๕.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

(๕.๓) งานจ้างก่อสร้าง ที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้ว ก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐมีผลใช้บังคับ

๔. ขอบเขตของงานที่จะดำเนินการจัดจ้างและแบบรูปรายการก่อสร้าง

๔.๑ งานรื้อถอน

๑. งานรื้อถอนพื้นกระเบื้องยาง ห้องนอน ๑ , ๒ และ ห้องอเนกประสงค์

๒. งานรื้อกระเบื้องเซรามิก ห้องครัว และ ห้องน้ำ

๓. งานรื้อกระเบื้องผนังห้องน้ำ

๔. งานรื้อถอนประตูทั้งหมด


๕. งานรื้อสุขภัณฑ์เดิมจากแบบ และติดตั้งสุขภัณฑ์ใหม่ทั้งหมด

๖. งานรื้อวัสดุผนังหลังคาเดิมและติดตั้งแผ่น Metal Sheet Pu Foam หนา ๑.๐๐ นิ้ว

๗. งานรื้อถอนฝ้าเดิมทั้งหมดและติดตั้งฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดทึบขึ้นโครงคร่าวโลหะสังกะสี บริเวณห้องน้ำ, โถงทางเดินหน้าห้อง และระเบียงหลังห้อง ส่วนบริเวณภายในห้องนอนและห้องอเนกประสงค์ เป็นฝ้ายิปซัมบอร์ดธรรมดาโครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี

๘. งานรื้อถอนท่อ น้ำทิ้งและน้ำดี

๙. งานรื้อสายไฟและดวงโคมภายในอาคาร

ลงชื่อ.....  ประธานกรรมการ
(นางเรวดี ใหญ่ท้วม) พยาบาลวิชาชีพชำนาญการ

ลงชื่อ.....  กรรมการ
(นายฉัตร อ่วมอ้อ) นายช่างเทคนิคชำนาญงาน

ลงชื่อ.....  กรรมการ
(นายภควัตร โกศลนริตวิงษ์) วิศวกรโยธา

๔.๒ งานสถาปัตยกรรม

๑. งานทาสีภายในห้องทั้งหมด โดยใช้สีน้ำอะคริลิกชนิดกึ่งเงา
๒. งานทาสีภายนอกทั้งหมด โดยใช้สีน้ำอะคริลิกชนิดกึ่งเงา
๓. งานทาสีน้ำมันวงกบและบานประตู , หน้าต่าง
๔. งานปูกระเบื้องพื้นเซรามิกภายในห้องนอน ๑ , ๒ และ ห้องเอนกประสงค์ ขนาด ๑๒.๐๐ x ๑๒.๐๐ นิ้ว
๕. งานปูพื้นกระเบื้องเซรามิกกันลื่นห้องน้ำขนาด ๑๒.๐๐ x ๑๒.๐๐ นิ้ว
๖. งานปูกระเบื้องเซรามิกผนังห้องน้ำขนาด ๘.๐๐ x ๑๐.๐๐ นิ้ว
๗. ติดตั้งประตู UPVC หน้าห้องและห้องนอนพร้อมอุปกรณ์ครบชุด ขนาด ๐.๙๐x๒.๐๐ ม.
๘. ติดตั้งประตูหลังห้อง UPVC พร้อมอุปกรณ์ครบชุด ขนาด ๐.๘๐x๒.๐๐ ม.
๙. ติดตั้งประตูบานไม้จริงและอุปกรณ์ครบชุดขนาด ๐.๖๐ x ๑.๘๐ ม.
๑๐. งานสกัดซ่อมแซมโครงสร้างด้วยปูนซีเมนต์ซ่อมโครงสร้าง
๑๑. งานปูนนอนซรีงค์รอบท่อ หนาที่ ๐.๑๐ ม.
๑๒. งานทากันซึมพื้นห้องน้ำพับชั้นผนัง ๐.๑๐ ม.

๔.๓ งานสุขาภิบาล


๑. ติดตั้งสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ภายในห้องน้ำใหม่ทั้งหมด
๒. งานท่อน้ำเสียใช้ท่อ PVC ชั้น ๘.๕ ท่อน้ำทิ้งชักโครกใช้ ขนาด ๔ นิ้ว ท่อน้ำทิ้งอ่างล้างหน้า และพื้น ขนาด ๒ นิ้ว เมนใช้ขนาด ๓ นิ้ว
๓. งานท่อระบายน้ำฝนใช้ PVC ชั้น ๘.๕ ขนาดเมน ๓ นิ้ว และแยกออก ๒ นิ้ว
๔. งานท่อน้ำดีใช้ท่อ PVC ชั้น ๑๓.๕ ขนาดเมน ๑ นิ้ว และภายในอาคาร ๑/๒ นิ้ว พร้อมมาตรวัดน้ำขนาด ๑/๒ นิ้ว ทุกห้อง


๔.๔ งานไฟฟ้า


๑. ติดตั้งโคมไฟและหลอด LED ชนิดสั้น ๘ วัตต์ บริเวณหน้าทางเดินและที่จอดรถ
๒. ติดตั้งโคมไฟเพดานภายในห้อง LED ชนิดยาว ๑๘ วัตต์
๓. ติดตั้งโคมไฟกิ่ง LED ขนาด ๙ วัตต์ บริเวณทางขึ้นบันได ๒ ข้าง พร้อมสวิตซ์ ๒ ทาง
๔. ติดตั้งสวิตซ์เดี่ยว และ สวิตซ์คู่
๕. ติดตั้งปลั๊กคู่
๖. ติดตั้งตู้โหลดไฟ ๑๘ ช่อง พร้อมเมน ๑๕๐ A ๓P และลูกย่อย ๕๐ A ๑๒ ลูก พร้อมแท่งกราวด์
๗. ติดตั้งตู้คอนซูเมอร์ ๖ ช่อง พร้อมเมนเบรกเกอร์ ๕๐ A และลูกย่อย ๓๒ A ๒ ลูก ๑๖ A ๒ ลูก จำนวน ๑๐ ห้อง
๘. การติดตั้งสายไฟภายในอาคารให้ยึดตามมาตรฐาน วสท.

๕. กำหนดเวลาส่งมอบ

ระยะเวลาดำเนินการ ๙๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามในสัญญา

ลงชื่อ.....  ประธานกรรมการ
(นางเรวดีใหญ่ท้วม) พยาบาลวิชาชีพชำนาญการ

ลงชื่อ.....  กรรมการ
(นายณภัทร อ่วมอ้อ) นายช่างเทคนิคชำนาญงาน

ลงชื่อ.....  กรรมการ
(นายภควัฒน์ โกศลนริตวงศ์) วิศวกรโยธา

๕/๕. กำหนด...

๖. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

๖.๑ การพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอ จังหวัดจะพิจารณาคัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ ราคา

๖.๒ การพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอกรณีใช้หลักเกณฑ์ราคา จังหวัดจะพิจารณาจาก ราคารวม

๗. วงเงินงบประมาณ/วงเงินที่ได้รับจัดสรร

ได้มาจากเงินบำรุง โรงพยาบาลพระจอมเกล้า จังหวัดเพชรบุรี ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๗
วงเงิน ๒,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สองล้านบาทถ้วน)

๘. งานและการจ่ายเงิน

แบ่งเป็น ๒ งวด ภายในระยะเวลาดำเนินการ ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา ดังนี้
งวดที่ ๑ เป็นจำนวนร้อยละ ๔๐ ของวงเงินตามสัญญา จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการ

๑. รื้อวัสดุมูลงหลังคาเดิม รื้อกระเบื้องยาง รื้อกระเบื้องเซรามิก รื้อโครงคร่าวฝ้า
รื้อบานประตู และรื้อสุขภัณฑ์

๒. งานทำพื้นกันซึม

๓. งานสกัดซ่อมโครงสร้าง

๔. งานทำฝ้ายิปซัมบอร์ดโครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี

๕. งานติดตั้งบานประตู

๖. งานติดตั้งหลังคาเมทัลชีท Pu Foam หนา ๒๕.๐๐ มม.

๗. งานปูกระเบื้องพื้นและผนัง

๘. งานเดินท่อไฮโดรกรแล้วท่อน้ำดี

ทั้งหมดแล้วเสร็จ ภายใน ๔๕ วัน

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนร้อยละ ๖๐ ของวงเงินตามสัญญา จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการ

๑. ติดตั้งมุ้งลวด

๒. ติดตั้งบานเกล็ด

๓. ติดตั้งประตูชาร์ป

๔. ติดตั้งสุขภัณฑ์และอุปกรณ์อื่นๆครบทั้งหมด

๕. ติดตั้งหลอดไฟและสายไฟ


๖. ติดตั้งปลั๊กไฟ สวิตซ์ไฟและอุปกรณ์อื่นๆครบถ้วน


๗. ทาสีภายใน ภายนอก และสีน้ำมัน

๘. ทำความสะอาดภายในบริเวณโดยรอบทั้งหมดแล้วเสร็จ ครบถ้วน ถูกต้อง

ตามรูปแบบรายการและสัญญาทุกประการ

ทั้งหมดแล้วเสร็จ ภายใน ๔๕ วัน

ลงชื่อ..... ..... ประธานกรรมการ
(นางเรวดี ใหญ่ท่วม)..... พยาบาลวิชาชีพชำนาญการ

ลงชื่อ..... ..... กรรมการ
(นายณภัทร อ่วมอ้อ)..... นายช่างเทคนิคชำนาญงาน

ลงชื่อ..... ..... กรรมการ
(นายภควัฒร์ โทศลนรีตวิงษ์)..... วิศวกรโยธา

๙. อัตราค่าปรับ

๙.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากจังหวัด จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐ ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

๙.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง นอกเหนือจากข้อ ๙.๑ จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้าง

๑๐. การกำหนดระยะเวลารับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้รับจ้าง ต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลา ไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่จังหวัดได้รับมอบงาน โดยต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ติดตั้งเดิมภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

ลงชื่อ..... *เนต ใหญ่ท้วม* ประธานกรรมการ
(นางเรวดี ใหญ่ท้วม) พยาบาลวิชาชีพชำนาญการ

ลงชื่อ..... *อานนท์* กรรมการ
(นายณภัทร อ่วมอ้อ) นายช่างเทคนิคชำนาญงาน

ลงชื่อ..... *อ.ดร.โกศล* กรรมการ
(นายภควัตร โกศลนริตวิงษ์) วิศวกรโยธา